2. MELLÉKLET A 30/2018. (XII.14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ.
MÓDOSÍTOTTA A 7/2022. (V.24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET,
HATÁLYOS 2022. JÚNIUS 24-TŐL

JELMAGYARÁZAT

- Közigazgatási terület határa
- Megmaradó belterület határa
- Megszűnő belterület határa
- Tervezett belterület határa

KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa
- Építési övezet, övezet jele
- Építési hely
- Telek kialakítás terepszint alatt beépíthető része
- Építési határvonal (részlet határvonala)
- Építési vonal
- Telek be nem építhető része
- Telek erdőtelepítéssel fenntartandó része
- Kötelező építési vonal
- Kötelező fasor
- Zöldfelületként kialakítandó terület
- Védett fasor
- Árkád, sétány, átkelés
- Vegyes használatú gyújtamótér
- Gyalogút, gyalogos kapcsolat
- Szabályozási szélesség, előírt távolság (K - kialakult)
- Telekalakítási tilalom
- Megszüntető jel

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Közlekedési célú közterület (közút)
- Nem közlekedési célú közterület (zöldterület)
- Irányadó (javasolt) telekhatár
- Magasút
- Közlekedési célú építési terület
- Ipari, főútjárás
- Kerékpárút
- Belterületi közlekedésre szánt terület határa
- Megszüntető jel
- Jelentős szintbeni gyújtamótérszín határa és jele, fésülselyszáma
- Jelentős szint alatti gyújtamótérszín határa és jele, fésülselyszáma

MÁS JOGSZABÁLY ALAPJÁN ALKALMAZANDÓ KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM (pogoz. alapján pontosítandó)

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Műemlék
- Helyi védett érték
- Településkép- védelmi területi határa
- Műemléki környezet határa (rájárkozási jellegű)
- Régészeti területek határa / azonosító
- Régészeti érdekű terület határa

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- 025/2 Meglévő telek határ
- Meglévő épület
- Érvényes szabályozási terv határa / száma
- Egyéb alaptérképi elemek

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

ORSZÁGOS TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 területek
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó terület
- Országos ökológiai hálózat - Magterület
- Országos ökológiai hálózat - Puffer terület
- Gödöllői Dombvidék Táji-történeti Kilátót határa
- Fokozottan védett terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Védett növény előfordulás
- Erdőtervezésben területhatárok határa
- Országos jelentőségű tájképvédelmi terület
- Országos jelentőségű védett természeti emlék (fasor/sor)
- Egyedi tájértékek

HELYI ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Helyi jelentőségű természetvédelmi területek határa
- Helyi jelentőségű védett természeti emlék

KÖRNYEZETVÉDELEM

- 0-0-0-0 5 éves eléréshez tervezhető "A" védőterület
- 25-25-25-25 50 éves eléréshez tervezhető "B" védőterület
- 0-0-0-0 Kiltett védelmet felvitő terület

KÖZLEKEDÉS

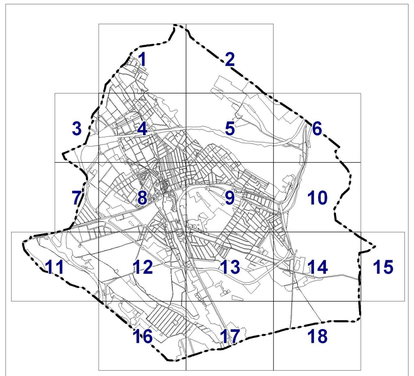
- AP Autóbusz pályaudvar
- HÉV - vasút tengelyvonala
- Szükséges vasúti keresztezés
- HÉV vagy vasútállomás
- Repülőtér

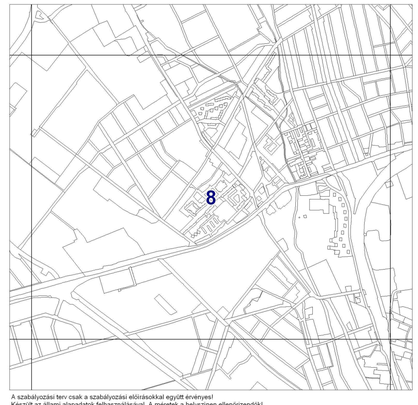
KÖZMŰVEK, HÍRADÁS

- E Nagyfeszültségű (120 ill. 220kV) szabad vezeték
- Termékvezeték (Ibaritság kiszolgálóvezeték)
- GN - Nagynyomású földgázvezeték (MOL)
- GN Magyar-szlovák EN 600 nagynyomású földgázvezeték
- Meglévő tervezett nagykörüpnyomású földgázvezeték
- TR Városkút
- SZT Szennyvíztisztító
- VÁ Villamos alállomás
- GÁ Gázátadó, gázfogadó állomás
- TÁ Átjátszó állomás

EGYÉB JELEK

- Vízfelület
- Védőterület, védőtávolság, védőív határa
- Zaj-védi fal
- Barnamező terület





A szabályozási terv csak a szabályozási előírásokkal együtt érvényes!
Készült az állami alapadatok felhasználásával. A méretek a helyszínen ellenőrizendők!

GÖDÖLLŐ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE		
SZABÁLYOZÁSI TERV		
		M=1:4.000
Varga Zoltán	dr. Nagy Béla TT/1 01-0022	DÁTUM: 2022.05.24.