2. MELLÉKLET A 30/2018. (XII. 14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ
MÓDOSÍTOTTA A 7/2022. (V. 24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
ÉS A 10/2023. (IX.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
HATÁLYOS: 2023. SZEPTEMBER 28-TÓL

É

JELMAGYARÁZAT

- Kiterjesztési terület határa
- Megmaradó belterület határa
- Megszüntet belterület határa
- Tervezett belterület határa

KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa
- Építési övezet, övezet jele
- Építési hely
- Telek kitöltési terpesztési alatt beépíthető része
- Építési határvonal (részleges határvonalak)
- Építési vonal
- Telek be nem építhető része
- Telek erdőterülettel érintettnek része
- Kötelező funkciós terület
- Kötelezően fasor
- Zöldfelületekent kialakítandó terület
- Védett fasor
- Jellegű, típusú, alhatjo
- Vegyes használatú gépjárművek
- Gyalogút, gyalogos kapcsolat
- Szabályozási szélesség, előírt távolság (K - kialakult)
- Tájkép- és környezetvédelmi terület
- Megszüntető jel

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Közlekedési célú közterület (KÖ/Ny)
- Nem közlekedési célú közterület (zöldterület)
- Irányadó (javasolt) telekhatár
- Magasnyomás
- Kiskereskedelmi céljára átadható terület
- Hőt, fűtőjárat
- Kerékpárút
- Belterületi közlekedőterületi terület határa
- Megszüntetési jel
- Jelentős szintbeni gépjárműmozgás helyszín és jele, fővárosi szám
- Jelentős szint alatti gépjárműmozgás helyszín és jele, fővárosi szám

MÁS JOGSZABÁLY ALAPJÁN ALKALMAZANDÓ KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM (pontos, elkülönülő pontosítandó)

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Műemlék
- Helyi védett érték
- Telepítési-terv-védelmi terület határa
- Műemlékkörnyezet határa (tájékoztató jellegű)
- Régészeti terület határa / azonosító
- Régészeti érdekű terület határa

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- 025/12 Meglévő telek száma
- Meglévő épület
- Érvényes szabályozási terv határa / száma
- Egyéb alaptérképi elemek

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

ORSZÁGOS TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 területek
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó terület
- Országos ökológiai hálózat - Magterület
- Országos ökológiai hálózat - Puffer terület
- Globálisan Jelentős Idős Tájrendszer Kiterjedt határa
- Fokozottan védett terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Védett növény élőhelye
- Erdőrezervátum területének határa
- Országos jelentőségű tájképvédelmi terület
- Országos jelentőségű védett természeti emlék (forrás)
- Egyedi tájértékek

HELYI TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Helyi jelentőségű védett természeti emlék

KÖRNYEZETVÉDELEM

- 10-00 m 5 éves elérési időpontvédősáv "A" védőterület
- 25-25 m 50 éves elérési időpontvédősáv "B" védőterület
- 10-00 m Külső védősáv felszínű vízfolyás

KÖZLEKEDÉS

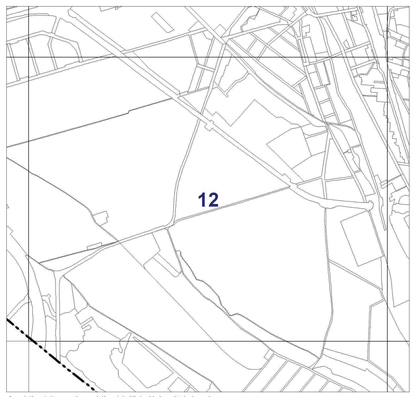
- AP Autóbusz-pályaudvar
- HÉV - vasút tengelyvonala
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- HÉV vagy vasútállomás
- Repülőtér

KÖZMŰVEK, HÍRADÁS

- E Nagyfeszültségű (120 ill. 220kV) szabad vezeték
- Termékvezeték (Barátság kőolajvezték)
- GN Nagynyomású földgázvezték (MOL)
- GN Magyar szövet ek DN 800 nagynyomású földgázvezték
- Meglévő tervezett magyékiépnyomású földgázvezték
- Vízműkút
- Szennyvíztisztítómű
- Villamos alállomás
- Gázátadó, gázfogadó állomás
- Átjátszó állomás

EGYÉB JELEK

- Vízfelület
- Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
- Zajvédő fal
- Barnamezős terület



A szabályozási terv csak a szabályozási előírásokkal együtt érvényes!
Készült az állami alapadatok felhasználásával. A méretek a helyszínen ellenőrizendők!

GÖDÖLLŐ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV

		LEPTÉK	1:4000
SZERKESZTŐ	TERVEZŐ		DÁTUM
Varga Zoltán		dr. Nagy Béla TT/1 01-0022	2023.09.27.
MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE	Város-Teampannon Kft.	Koszorú Lajos TT/1 01-1346	