

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület 2024. április 4-i ülésére

Tárgy: Javaslát pályázat benyújtására a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt felhívásra a „Gödöllői Városi Múzeum épületének részleges felújítása-II. ütem” tárgyában

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Kulturális Alap, Örökségvédelmi Kollégiuma által közzétett a „Műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatása” című pályázati felhívása kiegészítő forrást biztosíthat a Gödöllői Városi Múzeum részleges felújítási munkáihoz.

A támogatás keretében 50 %-os intenzitás mellett lehet kérelmet benyújtani. A benyújtáshoz felújítási műszaki dokumentáció benyújtása szükséges, melynek készítése jelenleg folyamatban van. A felújítás pályázati forrásból történő megvalósításának időtartama 2024. július 1. – 2025. december 31 közé eshet.

A Gödöllői Városi Múzeum önkormányzati tulajdonú műemlék épület, így a pályázati felhívásnak megfelel. Az épület falazatának állapota (vizesedés) kapcsán a részleges felújítás mindenképpen szükséges, az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak a munkálatokat a közeljövőben el kell végeztetnie, melyhez jelentős segítség lehet a pályázati forrás. Jelen pályázat keretében az alábbi két fejlesztést javaslom megvalósítani:

A Gödöllői Városi Múzeum műemléki védelem alatt álló épülete (Hamvay-kúria) a XVII. században épült. 1998-1999-ben teljes körű rekonstrukción esett át, melynek keretében – a kiviteli terv tanúsága szerint – utólagos falszigetelés is készült. Ennek ellenére az utóbbi néhány évben a földszinti falak belső felületén vizesedés jelent meg vakolatkárosodással, sókivirágzással. Az épület részben alapincézett, a két külön álló, alacsony belmagasságú pincerész gyakorlatilag használaton kívül van. A falak itt is vizesednek, a vakolat málik, sókivirágzások. A pincékben időszakosan megjelenik a talajvíz is. Az épület földszinti falainak vakolatkárosodásával kapcsolatban szakértői vélemény készült (diagnosztikai vizsgálatok elvégzésével, a károsodás lehetséges okaira vonatkozó megállapításokkal, műszaki megoldási javaslatokkal, költségbecsléssel). A korábban elkészült szakértői vélemény előzetes megállapításai alapján a földszinti falak egy részén meg kell újítani az utólagos falszigetelést (injektálásos technikával), illetve kívül-belül átlagosan 1,6 méter magasságban új légpórusos vakolatot kell készíteni (a régi vakolat leverésével, külső-belső festéssel).

2021-ben elnyert NKA pályázatnak is köszönhetően az akkor rendelkezésre álló forrás erejéig megtörtént a jegypénztár helyiségében a falszigetelés, belső vakolat helyreállítása, a külső utólagos lábazati szigetelés. A korlátozott forrásra tekintettel akkor az épület falazata utólagos vízszigetelésének megújítása csak részlegesen készülhetett el, ezért a munkák folytatása szükséges, melyhez a jelenleg kiírt pályázat jelenthet segítséget, ezért javaslom a pályázat benyújtását a múzeum még el nem készült utólagos falszigetelés-megújítás elkészítésére. A jelen pályázatban tervezett felújítás keretében az időszakos kiállítótér és a belső udvari árkaárok falnedvesedési problémáját tervezzük megoldani.

A tervezett fejlesztés becsült költségei bruttó 22 118 737 Ft.

A támogatási felhívás szerint a tervezett beruházásnak legfeljebb 50 % részére, de maximum 10 000 000 forint támogatásra lehet pályázatot benyújtani. Fentieknek és a pályázati

feltételeknek megfelelően javaslom, hogy a Képviselő-testület biztosítson bruttó 12 118 737 Ft önrészt a tervezett felújítás megvalósítására sikeres pályázat esetén.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint támogassa a „A Gödöllői Városi Múzeum részleges felújítása-II ütem” című pályázat benyújtását.

Gödöllő, 2024. március „27.”



Dr. Gémesi György h.

Határozati javaslat

Gödöllő Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Nemzeti Kulturális Alap által közzétett „műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatására” című pályázati felhívására „A Gödöllői Városi Múzeum részleges felújítása - II ütem” című pályázatot benyújtja. A Képviselő-testület nyertes pályázat esetén biztosítja a megvalósításhoz szükséges önerőt Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet, Általános tartalék előirányzat terhére legfeljebb bruttó 12 118 737 Ft összegben.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Határidő: Pályázat benyújtására 2024. április 16.