

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület

2022. október 19-i ülésére

Tárgy: Javaslát a VEKOP-6.1.1-21-2021-00005 azonosító számú, „Gödöllő Város Bölcsődei férőhelycinek bővítése” című pályázathoz többlet önerő biztosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP) keretében kiírt a Bölcsődei férőhelyek kialakítása és bővítése nevű pályázati felhívásra benyújtott pályázattal Gödöllő Város Önkormányzata támogatást nyert el.

A jelenlegi Mézeskalács-ház bölcsőde a tágas kerttel körülvett, mélyen a telekbelsőben elhelyezett épülete eddigiekben 42 gyermek ellátását tudta biztosítani 3 csoportszobában. Az elnyert pályázatnak köszönhetően a tervezett projekt keretében a meglévő 3 csoportszobás épület elbontásra kerül és egy teljesen új 6 csoportszobás bölcsőde kivitelezése történik meg. A pályázat Támogatási szerződésének megkötése után megtörtént az épület tervezése. A többlépcsős tervezési folyamatban, szakmai, lakossági véleményeket is figyelembe véve készítette el a Vikár és Lukács Építész Stúdió Kft a végleges kiviteli terveket. A tervek alapján a Pest Megyei Kormányhivatal megadta a jogerős építési engedélyt. A kivitelezéshez szükséges telek-rendezés megtörtént. A közbeszerzési eljárás kiírásra került, melynek alapján a legkedvezőbb ajánlat bruttó 1 305 120 988 Ft.

A kötelező, pályázat által előírt és a szakmai szabályoknak megfelelő további projekt költségekkel (tervezési költség, műszaki ellenőrzés, közbeszerzés, stb.) együttesen a projekt összköltsége várhatóan 1 415 918 254 Ft.

Tekintettel arra, hogy a pályázati feltételek alapján támogatás csak az újonnan létrejövő férőhelyekre használható fel és a projekt keretében a meglévő 3 csoportszoba helyett 6 csoportszoba épül fel, ezért a tervezett összköltség felére lehetett támogatást kapni. Ezért a korábban becsült várható 990 millió forintos összköltség mellett az elnyert támogatás 495 millió forint, melyhez a 495 millió forintos önrészt a Képviselő-testület korábban már biztosította. (A korábbi önrő biztosítására hitelfelvételi kérelmet nyújtottunk be, mely elbírálás alatt van)

A 2021. év januárjában benyújtott pályázat részletes tervek nélküli költségbecslése, valamint az eltelt időszak gazdasági eseményei (áremelkedés, megnövekedett infláció) miatt a tervezethez képest magasabb, ugyanakkor az új tervezői költségbecsléstől jelentősen nem eltérő vállalási árat kaptunk a közbeszerzésen.

A teljes várható projektköltséget (1 415 918 254 Ft.) figyelembe véve a korábbi tervezett összköltséget (495 101 871 forint önrő + 495 101 870 forint támogatás) szükséges megemlíteni 425 714 513 forinttal.

Javaslom, hogy a többlet fedezetet Gödöllő Város Önkormányzata a 2023. évi iparüzési adó terhére biztosítsa.

Gödöllő, 2022. október „13. „




Dr. Gémesi György
polgármester

Határozati javaslat

Gödöllő Város Képviselő-testülete a VEKOP-6.1.1-21-2021-00005 kódszámú „Gödöllő Város Bölcsődei férőhelyek bővítése” elnevezésű pályázat keretében, a Gödöllői Egyesített Palotakerti Bölcsőde (2100, Gödöllő, Palotakert kert 17) telephelyeként működő Mézeskalács Ház (a pályázat főhelyszíne: 2100, Gödöllő, Premontrei út 6-8, 4969/10 hrsz.) helyén összesen 6 csoportszobás, 84 férőhelyes új bölcsődét épít.

A projekt várható összeköltsége 1 415 918 254 Ft, melyhez az elnyert támogatás 495 101 870 Ft. A képviselő-testület által korábban biztosított 495 101 871 Ft saját forráson felül szükséges 425 714 513 Ft többletforrást a VEKOP-6-1-1-21-2021-00005 projektre, Gödöllő Város Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetésében biztosítja, melynek forrása a 2023. évi iparűzési adóbevétel.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Határidő: folyamatos