

Jegyzőkönyv a Képviselő-testület üléséről

Készült: 2024. április 4-én, 8.00 órakor

Helyszín: VÜSZI Kft. Dózsa Gy. út 69., II. emeleti tárgyalója

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján

Dr. Gémesi György polgármester: Jó reggelt kívánok, mindenkit szeretettel köszöntök a képviselő-testületi ülésen. Mielőtt javaslatot tennék a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontokra, engedjétek meg, hogy az elmúlt héten bekövetkezett tragikus esemény után néhány szóban, emlékezzek Pelyhe József képviselőtársunkra. Józsi Gödöllőn végezte az iskoláit, aktív cserkész volt, szolgálatot teljesített folyamatosan a Szentháromság közösség templomban. Velem dolgozott nagyon régóta. A Magyar Demokrata Fórumban, a Magyar Önkormányzatok Szövetségének volt munkatársa és képviselő volt 2006-tól. 2014-2019-ig alpolgármester, miközben elég súlyos betegségen ment keresztül, később újraválasztásával újra folytattak képviselői munkáját a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi Bizottság elnökeként, hihetetlenül munkát végzett. Elnöke volt a gödöllői sportklubnak, elnöke a Lokálpatrióta klubnak, a Gödöllő Városért Lakótelep Egyesület alapító, vezető munkatársai és tagja volt. Miután legyőzte a gyilkos kórt, arra gondolt ő is, hogy újra tudja építeni ezt a munkáját, szolgálatát és közösségteremtő munkájával segítette nemcsak a Képviselő-testület, de a város közösségének erősítését. Halála pótolhatatlan veszteséget jelent mindannyiunk számára. Ahogy tudjátok temetése holnap 15.00 órakor lesz, akkor fogunk végső búcsút venni, de itt a Képviselő-testületben azt gondolom, hogy egy egyperces néma csendes felállással tudjuk az emlékét ápolni és őrizni.

Egy perces néma csend.

Dr. Gémesi György polgármester: Köszönöm szépen. Javaslatot teszek a kiküldött meghívó szerint a napirendi pontokra. Kérem, szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról.

NAPIREND:

1./ Javaslat a Gödöllői Városi Könyvtár és Információs Központ 2023. évi beszámolójának és a 2024. évi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Kulturális, Ifjúsági és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága

Meghívott: Liskáné Fóthi Zsuzsanna intézményvezető

2./ Javaslat a Gödöllői Városi Múzeum 2023. évi beszámolójának és 2024. évi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Kulturális, Ifjúsági és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága

Meghívott: Kerényiné Bakonyi Eszter igazgató

3./ Javaslat a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Nonprofit Kft. között kötendő szerződések felülvizsgálatára

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

4./ Javaslat pályázat benyújtására a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt felhívásra a „Gödöllői Városi Múzeum épületének részleges felújítása-II. ütem” tárgyában

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

5./ Javaslat a Gödöllő város közterületeinek használatáról, a közterületek és a vásárok rendjéről szóló 23/2015. (X. 16.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

6./ Együttműködési Megállapodás megkötése elektromos roller szolgáltatás üzemeltetésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

7./Javaslat a város közéleti, kulturális egyesületei, egyesületszerűen működő közösségei civil szervezetei támogatására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Kulturális, Ifjúsági és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága

8./ Javaslat a 0279/7 helyrajzi számú ingatlan a) jelű, játszótér alrészletének önkormányzati tulajdonba kerülésre.

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

9./ Javaslat módosítás a Kapucinus temető melletti 6943 és 6944 helyrajzi számú ingatlanok területrészeinek értékesítésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

10./ A Gödöllő, Deák Ferenc tér 1-2. sz. alatti önkormányzati tulajdonú garázsok bérbevételére beérkezett pályázatok értékelése

Előterjesztő: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

11./ Javaslat a gödöllői 0170/36 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan haszonbérleti szerződés megkötésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

12./ Javaslat a Gödöllői Palotakert Bölcsőde Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

13./Egyebek

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület - 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – elfogadta a napirendet.

1./ Javaslat a Gödöllői Városi Könyvtár és Információs Központ 2023. évi beszámolójának és a 2024. évi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Kulturális, Ifjúsági és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága

Meghívott: Liskáné Fóthi Zsuzsanna intézményvezető

Molnár Gergely: A Kulturális, Ifjúsági és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottság nem volt határozatképes, de a jelenlévő tagok megtárgyalták az előterjesztést és támogatták.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

38/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a Gödöllői Városi Könyvtár és Információs Központ 2023. évi beszámolóját és a 2024. évi munkatervét elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

2./ Javaslat a Gödöllői Városi Múzeum 2023. évi beszámolójának és 2024. évi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Kulturális, Ifjúsági és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága

Meghívott: Kerényiné Bakonyi Eszter igazgató

Molnár Gergely: A Kulturális, Ifjúsági és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottság nem volt határozatképes, de a jelenlévő tagok megtárgyalták az előterjesztést és támogatták.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

39/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a Gödöllői Városi Múzeum 2023. évi beszámolóját és a 2024. évi munkatervét elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: a határozat közlésére azonnal

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

3./ Javaslat a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Nonprofit Kft. között kötendő szerződések felülvizsgálatára

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

Dr. Györfi Beáta: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság, illetve a Jogi és Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

40/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-nek a helyi közút, híd és csapadékvíz-elvezető rendszer és az ezekhez kapcsolódó közterületek üzemeltetési, fenntartási munkáinak, továbbá a parkfenntartási tevékenység folyamatos ellátására vonatkozó közhasznú szerződését.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Lukács Gábor ügyvezető

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

41/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-nek a gyepmesteri, ebrendészeti tevékenység ellátására vonatkozó feladatellátási szerződésének a módosítását.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Lukács Gábor ügyvezető

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a harmadik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

42/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-nek az „Ingatlanokra, valamint közcélú tevékenységek folyamatos ellátásához átadott önkormányzati tulajdonú vagyontárgyakra vonatkozó bérleti szerződés” című szerződésének módosítását.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Lukács Gábor ügyvezető

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a negyedik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi

határozatot hozza:

43/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-nek a Táncsics Mihály úti sporttelepen található két szabványméretű salakos tenispályára kötött szerződés módosítását.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Lukács Gábor ügyvezető

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk az ötödik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

44/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület e határozat mellékleteként elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a VÜSZI Gödöllői Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-nek a Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítását.

Határidő: a szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

Lukács Gábor ügyvezető

4./ Javaslat pályázat benyújtására a Nemzeti Kulturális Alap által kiírt felhívásra a „Gödöllői Városi Múzeum épületének részleges felújítása-II. ütem” tárgyában

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Dr. Györfi Beáta: A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

45/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Nemzeti Kulturális Alap által közzétett „műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatására” című pályázati felhívására „A Gödöllői Városi Múzeum részleges felújítása - II ütem” című pályázatot benyújtsa. A Képviselő-testület nyertes pályázat esetén biztosítja a megvalósításhoz szükséges önerőt Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet, Általános tartalék előirányzat terhére legfeljebb bruttó 12 118 737 Ft összegben.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Határidő: Pályázat benyújtására 2024. április 16.

5./ Javaslat a Gödöllő város közterületeinek használatáról, a közterületek és a vásárok rendjéről szóló 23/2015. (X. 16.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

Dr. Györfi Beáta: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság, illetve a Jogi és Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a rendelet módosításának elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi rendeletet hozza:

Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2024. (IV.9.) önkormányzati rendelete

**a Gödöllő város közterületeinek használatáról, a közterületek és a vásárok rendjéről
szóló 23/2015. (X. 16.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdése d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

(1) A Gödöllő város közterületeinek használatáról, a közterületek és a vásárok rendjéről szóló Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2015 (X.16..) önkormányzati rendelete 6. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Gödöllő város közterületeinek használatáról, a közterületek és a vásárok rendjéről szóló Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2015 (X.16..) önkormányzati rendelete 6. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Az 1. § (2) bekezdése és a 2. melléklet 2025. január 1-jén lép hatályba.

1. melléklet az 5/2024. (IV.9.) önkormányzati rendelethez

1. A Gödöllő város közterületeinek használatáról, a közterületek és a vásárok rendjéről szóló Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2015 (X.16..) önkormányzati rendelete 6. mellékletében foglalt táblázat „z)” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”	
z)	A szolgáltató által mikromobilitási ponton a mikromobilitási eszköz elhelyezése, tárolása
	900,-Ft/db/hó

2. melléklet az 5/2024. (IV.9.) önkormányzati rendelethez

1. A Gödöllő város közterületeinek használatáról, a közterületek és a vásárok rendjéről szóló Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2015 (X.16.) önkormányzati rendelete 6. mellékletében foglalt táblázat „z)” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

z)	A szolgáltató által mikromobilitási ponton a mikromobilitási eszköz elhelyezése, tárolása	1000,-Ft/db/hó
----	---	----------------

6./ Együttműködési Megállapodás megkötése elektromos roller szolgáltatás üzemeltetésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Dr. Györfi Beáta: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

46/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Gödöllő Város Önkormányzata és a TIER Operations Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 1082. Budapest, Futó utca 37-45. cégjegyzék száma: 01-09-385423) között kötendő Együttműködési Megállapodás szövegét elektromos roller szolgáltatás üzemeltetésére.

Határidő: a megállapodás megkötésére 2024. április 15.

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

7./Javaslat a város közeleti, kulturális egyesületei, egyesületszerűen működő közösségei civil szervezetei támogatására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Kulturális, Ifjúsági és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága

Molnár Gergely: A Kulturális, Ifjúsági és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottság nem volt határozatképes, de a jelenlévő tagok megtárgyalták az előterjesztést és támogatták.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

47/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a 2024. évi költségvetésben az erre a célra elkülönített keretből az 1. számú melléklet alapján támogatja a város közeleti-, kulturális egyesületeit, egyesületszerűen működő közösségeit, civil szervezeteit 6000 E forinttal.

Határidő: támogatási szerződések megkötésére 2024. április 30.

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

8./ Javaslat a 0279/7 helyrajzi számú ingatlan a) jelű, játszótér alrészletének önkormányzati tulajdonba kerülésre.

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Dr. Györfi Beáta: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

48/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI, törvény 13. §-ában foglaltak, valamint a Nemzeti Földalapról szóló 2021. évi LXXXVII. törvény 1. § (1) bekezdés a) és c) pontjában foglaltak valamint a 3. § (1) bekezdése alapján a Nemzeti Földügyi Központnál kezdeményezi és kérelmezi, a Magyar Állam tulajdonában álló és a Pilisi Parkerdő vagyonkezelésében lévő Gödöllő, külterületi fekvésű 0279/7 helyrajzi számú a) jelű, kivett játszótér megnevezésű és b) jelű erdő művelési ágú ingatlan, a Geométer Kft. által 132/2023. munkaszám alatt készített változási vázrajz alapján, telekalakítással kialakításra kerülő játszótér 8300 m² nagyságú területének ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a földhivatali telekalakítási (megosztási) eljárást és vállalja annak költségeit, továbbá vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

Gödöllő külterületi fekvésű 0279/7 helyrajzi számú földrészlet Natura 2000 hálózatba nem tartozó, országos jelentőségű, védett természeti terület.

Az ingatlant az Önkormányzat, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjában meghatározott „településfejlesztés, valamint közparkok és egyéb közterületek kialakítása, fenntartása” önkormányzati feladat ellátása érdekében, kívánja tulajdonba venni és természetben a területen működő játszótér céljára felhasználni, valamint annak továbbra is helyet biztosítani.

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetést követően „kivett, játszótér” megnevezésű, önálló helyrajzi számú területen felhatalmazza Gödöllő város polgármesterét a telekalakításról és adásvételről szóló szerződés aláírására.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a Nemzeti Földügyi Központnál a Gödöllő külterületi fekvésű 0279/7 helyrajzi számú ingatlan játszótér területének önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos jogügylet során valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére, beleértve szerződéskötést is.

Határidő: döntés közlése a Nemzeti Földügyi Központ felé 30 nap.

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

9./ Javaslat módosítás a Kapucinus temető melletti 6943 és 6944 helyrajzi számú ingatlanok területrészeinek értékesítésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

Dr. Györfi Beáta: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság, illetve a Jogi és Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

49/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a 216/2023. (XI. 16.) számú határozat módosításaként, jelen határozat melléklete szerint szövegszerűen elfogadja Gödöllő Város Önkormányzata és a Kapucinus Rendházak Irodája (székhely: 1011 Budapest, Fő utca 32., képviseli Mózes József irodavezető, mint a Magyarországon egyházi jogi személyként bejegyzett MAGYAR KAPUCINUS DELEGÁCIÓ (székhely: 1011 Budapest, Fő utca 32.)-n belül működő belső egyházi jogi személy) között megkötendő Gödöllő belterületi 6943 hrsz.-ú, 10658 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 642 m² nagyságú területrészeinek, valamint a Gödöllő belterületi 6944 hrsz.-ú, 257 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan telekalakítására és adásvételére vonatkozó szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza Gödöllő város polgármesterét a telekalakításról és adásvételről szóló szerződés aláírására.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a telekalakítási (telekcsoport újraosztás) vázrajz aláírása mellett, a telekalakítás átvezetése érdekében az ingatlanügyi hatóságnál eljárjon.

Határidő: a telekalakítási és adásvételi szerződés megkötésére 30 nap.

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

10./ A Gödöllő, Deák Ferenc tér 1-2. sz. alatti önkormányzati tulajdonú garázsok bérbevételére beérkezett pályázatok értékelése

Előterjesztő: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Dr. Györfi Beáta: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Kolozs Csaba: A rendeletből nem látom pontosan, hogy van-e súlyozás vállalkozás és magánszemély között, hogy ha valaki bérelni szeretne önkormányzati garázst?

Kocsi Tamás: Csak azt szeretném Jegyző úrtól megkérdezni, hogy ellenőrizte-e az előző ciklusban a parkolóknak a rendeltetésszerű használatát?

Dr. Kiss Árpád jegyző: Bárki pályázhat, ki volt írva a pályázat. Egyetlen feltétel, amit nagyon komolyan vettünk, hogy gépjárműként és parkolóként garázként kerüljön használatra. Volt ellenőrizve a garázsok. Folyamatosan ellenőrizzük a lakásokat és garázsokat, negyedévente. Volt felhívás is, ahol nem garázként használták, gyakorlatilag ahogy lejárt a bérleti szerződés ez a típusú használat megszűnt. Új időszámítás kezdődik ezen garázs tekintetében.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

50/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 212/3/A/1. helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 1. szám alatt található, 14 m² alapterületű garázsra Hernádiné Kollár Évával 2024. április 1. napjától 2029. március 31. napjáig bérleti szerződést köt.

A garázs bérleti díja 2024. április 1. napjától: 20.000 Ft + ÁFA/hó

Határidő: a garázsberleti szerződés megkötése 15 nap.

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

51/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 212/3/A/2. helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 1. szám alatt található, 15 m² alapterületű garázsra Illés Zoltán Ferencsel 2024. május 1. napjától 2029. április 30. napjáig bérleti szerződést köt.

A garázs bérleti díja 2024. május 1. napjától: 20.000 Ft + ÁFA/hó

Határidő: a garázsberleti szerződés megkötése 15 nap.

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a harmadik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

52/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 212/3/A/8. helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 1. szám alatt található, 15 m² alapterületű garázsra Nagy Rolanddal 2024. május 1. napjától 2029. április 30. napjáig bérleti szerződést köt.

A garázs bérleti díja 2024. május 1. napjától: 16.000 Ft + ÁFA/hó

Határidő: a garázsberleti szerződés megkötése 15 nap.

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a negyedik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

53/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 212/3/A/7 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 1. szám alatt található, 15 m² alapterületű garázsra Oláh Róberttel 2024. április 1. napjától 2029. március 31. napjáig bérleti szerződést köt.

A garázs bérleti díja 2024. április 1. napjától: 18.750 Ft + ÁFA/hó

Határidő: a garázsbérleti szerződés megkötése 15 nap.

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk az ötödik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

54/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 212/3/A/6. helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 1. szám alatt található, 19 m² alapterületű garázsra Szabadi Mónikával 2024. május 1. napjától 2029. április 30. napjáig bérleti szerződést köt.

A garázs bérleti díja 2024. május 1. napjától: 30.000 Ft + ÁFA/hó

Határidő: a garázsbérleti szerződés megkötése 15 nap.

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a hatodik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

55/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 212/3/B/1. helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 2. szám alatt található, 19 m² alapterületű garázsra Mopcsi Fresh Kft-vel 2024. április 1. napjától 2029. március 31. napjáig bérleti szerződést köt.

A garázs bérleti díja 2024. április 1. napjától: 36.000 Ft + ÁFA/hó

Határidő: a garázsbérleti szerződés megkötése 15 nap.

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a hetedik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

56/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 212/3/B/2. helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 2. szám alatt található, 15 m² alapterületű garázsra Oláh Csabával 2024. április 1. napjától 2029. március 31. napjáig bérleti szerződést köt.

A garázs bérleti díja 2024. április 1. napjától: 16.141 Ft + ÁFA/hó

Határidő: a garázsbéreleti szerződés megkötése 15 nap.
Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a nyolcadik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

57/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a gödöllői ingatlan-nyilvántartásban 212/3/B/3. helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 2. szám alatt található, 15 m² alapterületű garázsra Mopcsi Fresh Kft-vel 2024. április 1. napjától 2029. március 31. napjáig bérleti szerződést köt.

A garázs bérleti díja 2024. április 1. napjától: 23.000 Ft + ÁFA/hó

Határidő: a garázsbéreleti szerződés megkötése 15 nap.

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

11./ Javaslat a gödöllői 0170/36 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan haszonbérleti szerződés megkötésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Dr. Györfi Beáta: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

58/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület bérbe adja a 0170/36 helyrajzi számú, 4430 m² nagyságú, szántó művelési ágú földterületre Gentischer Péternek, 2100 Gödöllő, Esze Tamás u. 170/34 sz. alatti lakosnak. A haszonbérleti szerződés 2024. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig szól.

A Képviselő-testület a 0170/36. helyrajzi számú földterületre vonatkozóan a bérleti díj összegét bruttó 7.338 Ft/év összegben állapítja meg 2025. december 31. napjáig.

Határidő: a haszonbérleti szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

12./ Javaslat a Gödöllői Palotakert Bölcsőde Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Dr. Györfi Beáta: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

59/2024.(IV.4.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § a) bekezdése alapján jóváhagyja a Gödöllői Palotakert Bölcsőde módosított, továbbá egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Felelős: Dr. Gémesi György András

Határidő: az Alapító Okirat továbbítására 10 munkanap

13./Egyebek

Kocsi Tamás: Elhangzott a múltkor, hogy megvan a kivitelező a Városházára, aláírásra került-e már a szerződés?

Dr. Gémesi György polgármester: Igen, aláírásra került.

Epres György: Teljesen más jellegű hozzászólásom. Péterrel ki vittünk egy-egy szál virágot, nehogy valaki azt higgye, hogy színpadias gesztusnak szántuk. Pelyhe Józsi pontosan 4 éves korától ismerem, még meg sem jelentek Gödöllőn. Az édesapjával üzleti kapcsolatba álltam, ők erdőtelkiek. A nagybátyja Pelyhe Laci csoporttársam volt az egyetemen, az édesapjával a mai napig jó kapcsolatot tartunk. A nagymamáját ismertem, aki iskolaigazgató helyettes volt Erdőtelken. Nekünk ugyanakkora fájdalom. Nem tudom, hogy a jövő mit rejt számunkra, sem egyik, sem a másik oldalon. Egyben biztos lehet mindenki, hogy Józsi mindig tisztességesen akarta csinálni és azt a virágot azért tettük le Péterrel, mert amíg folytatjuk a működésünket, akkor is azt szeretnénk, hogyha a harc elmúlna az asztal 2 oldalán. Nem mindenki harcol, de, van, aki harcol, hogy valóban a városért tegyünk meg mindent. Ahogyan felsoroltad Józsi rengeteg mindennel foglalkozott és komolyan gondolta, hogy tisztességesen a városi polgárok mellett kiáll.

Dr. Gémesi György polgármester: Itt nem lesz, azt tudom, megbeszéltük. A képviselő-testületi ülés véget ért. A következő testületi ülésünk még egyszer jelzem, nem csüörtökön lesz, hanem szerdán, mert egy olyan jellegű hivatalos elfoglaltságunk van Bárdy Péter alpolgármester úrral, amin mindenképpen jelen kell lennünk 16-án. 15-én a szokásos menetrendben tartjuk a képviselő-testületi ülést. A bizottsági üléseket pedig Alpolgármester úr koordinálja. A temetés holnap 15.00 órakor kezdődik, ahogyan említettem. Köszönöm szépen a mai munkát, a képviselő-testületi ülést bezárom.

Kmf.

Dr. Gémesi György András
polgármester



Dr. Kiss Árpád
jegyző

