

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület üléséről

Készült: 2024. november 21-én, 8.00 órakor

Helyszín: VÜSZI Kft. Dózsa Gy. út 69., II. emeleti tárgyalója

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján

Dr. Gémesi György polgármester: Jó reggelt kívánok, mindenkit szeretettel köszöntök a képviselő-testületi ülésen. Molnár Gergely képviselő úr hivatalos elfoglaltságai miatt nem tud részt venni a testületi ülésen, ezt előre jelezte. Kérem, szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról.

NAPIREND:

1./ Javaslat az Energiagazdálkodási Munkacsoport által összeállított beszámoló és az Energia Veszélyhelyzeti Intézkedési Terv elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

2./ Javaslat a VÜSZI Nonprofit Kft. által üzemeltetett Gödöllői piac 2025. évi bérleti díjainak megállapítására.

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Meghívott: Lukács Gábor ügyvezető

3./ Javaslat Gödöllő Város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

4./ Javaslat a helyi adókról szóló 17/2016.(X.21.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

5./ Javaslat a távhőszolgáltatásról szóló 16/2010. (VI.25.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Meghívott: Geiger Tibor ügyvezető

6./ Javaslat a felülvizsgált gyermekfogászati körzetek utcajegyzékére vonatkozó vélemény kialakítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

7./ Javaslat az értékálló bérleti díjakat tartalmazó lakás- és helyiségbérleti, földhasználati vagy földbérleti szerződéseknel a díjemelés lehetőségének felülvizsgálatára és a 2025. évi díjak megállapítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

8./ Javaslat a Gödöllő, Szent János u. 19. 4/15., a Palota-kert 12. 9/3., és a Munkácsy Mihály u. 7. 3/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakások bérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

9./ Javaslat a 212/3/B/15 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 2. 2/8. szám alatti, valamint a 212/3/C/14 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 3. 2/12. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakások cserével történő bérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

10./ Javaslat a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 1. 1/4., valamint a Deák Ferenc tér 3. 1/9. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakások bérleti szerződéseinek megkötésére

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

11./ Javaslat a Gödöllői Új Művészet Közalapítvány alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

12./ Javaslat a Gödöllő és Környéke Közbiztonságáért Közalapítvány megszüntetésére

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

13./ Javaslat Gödöllő Város Önkormányzata és a nemzetiségi önkormányzatok közötti közigazgatási szerződések elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

14./ Egyebek

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület - 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – elfogadta a napirendet.

1./ Javaslat az Energiagazdálkodási Munkacsoport által összeállított beszámoló és az Energia Veszélyhelyzeti Intézkedési Terv elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Gémesi György polgármester Szóbeli kiegészítés, hogy a munkacsoport most már gyakorlatilag 2. éve működik. Feladata áttekinteni a gödöllői energiagazdálkodási helyzetet, ezt folyamatosan meg is tette, ősszel is már megtartotta két első ülését. Van egy önkormányzati határozatunk, melynek keretein belül az a protokoll, ami a fűtési szezon előtt érvényes az intézmények számára, az a protokoll került megvitatásra. A munkacsoport megvitatta és a javaslat szerint egy enyhébb, nem a gazdálkodás szempontjából, se az energiamegtakarítás szempontjából, mert ott szigorú, de egy enyhébb protokollt javasolt a Képviselő-testületnek meghatározni. Ennek a legfőbb része az, hogy gyakorlatilag idén a blahai táboron kívül, ami egyébként télen nem is nagyon működik, nem lesz intézményi bezárás. Ettől függetlenül természetesen a megfelelő hőmérséklet szabályozási szinteket be kell tartani. Ezzel kapcsolatosan intézményvezetőkkel, karbantartókkal találkoztunk, és bízom benne, hogy a fűtési szezonnak úgy megyünk neki, hogy ezek betartásával egy nagyon takarékos energiagazdálkodással komfortos körülményeket tudunk biztosítani az intézményekbe továbbra is. Most a kulturális intézmények tekintetében egy jobb helyzet állt elő.

Kovács Barnabás: Az anyagnak a 3. oldalán van egy táblázat a napelem beruházások gazdasági mutatóival kapcsolatban, ehhez szeretnék hozzászólni. Nem látom azt, hogy milyen mögöttes számításokkal jött ki ez a táblázat, csak vélelmezem a számokból, hogy a napelem rendszerszer maximális teljesítményét figyelembe véve jöttek ki ezek a számok, ami az én ismereteim szerint, ami nem teljesen 0 azért, sőt. Ez egy eléggé lebutított rendszer. Egy másik megközelítésbe akarom mondani, hogyha például valaki megkeresi a 10-15 legnagyobb napelem-telepítő vállalatot és céget, és megnézi az ő honlapjukat, akkor ott azt látják, hogy a marketingszekciónál az van, hogy csináljon mindenki napelemet, mert a megtérülés akár 8-10 éves intervallum is lehet, és megtérül a beruházás. Ha ezek a vállalatok így próbálják rávenni a piacot, hogy csináljanak napelemet, akkor a táblázatban szereplő 1,5- 2 és 3 éves megtérülés, ez szerintem szakmailag nem nagyon áll meg. Csak ezt akartam mondani. Én még nem láttam olyan napelemes rendszert, ami másfél év alatt megtérül, mert nem ez a gyakorlat, a maximális teljesítményt azt nem lehet kihozni. Talán emlékezik a testület is, hogy november elején 2 napig köd volt, és akkor az egész villamosellátása Magyarországnak elkezdett billegni, mert egyszerűen nem működött napelem, tehát a teljesítmény az egy másik kérdés.

Bárdy Péter alpolgármester: Nem maximális teljesítménnyel, hanem a sztenderdnek számító 1100 kilowattóra per év értékkel számoltunk. A megvalósult beruházásaink egyébként ennél jobb értéket produkálnak, ez egy országos átlag. A 2 közötti különbség, a 8-10 év és a 2-4 év közötti különbség abból adódik, hogy a marketinganyagok a lakossági napelemre vonatkoznak, ahol a rezsicsökkentés miatt egy sokkal alacsonyabb villamosenergia árat eredményez, ezzel szemben az Önkormányzat, mint ahogy a vállalkozások is, sokkal magasabb áron vásárolják a villamos energiát, még úgy is, hogy egyébként elég jó értéket sikerült elérni a közbeszerzésen. Ez az ár körülbelül a háromszorosa, négyszerese annak, mint a lakossági, ezért adódik az a jelentős különbség, hogy 2-3 év helyett, 8-10 év van a lakossági, illetve az intézményi, önkormányzati között. Amennyiben részletesen érdekel a számítás, akkor ezt meg tudjuk adni, de végül is nagyon egyszerű, mert itt vannak a rendszerteljesítmények, 1100 kilowattóra értékkel felszorozva, a hetvenvalahány kilowatt óra 72 forint per kilowattóra értékkel felszorozva, akkor így adódik, hogy kijönnek ezek az értékek.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

173/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület elfogadja az Energia Veszélyhelyzeti Intézkedési Tervet.

Határidő: 5 nap

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

2./ Javaslat a VÜSZI Nonprofit Kft. által üzemeltetett Gödöllői piac 2025. évi bérleti díjainak megállapítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Meghívott: Lukács Gábor ügyvezető

Dr. Gémesi György polgármester: Itt van Fekete Zoltán, illetve Lukács Gábor helyett gazdasági igazgató úr, hiszen a VÜSZI keretein belül működik a piac. A javaslatukat figyelembe véve nyilván az ott lévő szokások és a téli időszak, téli időjárási viszonyok és kereskedelmi viszonyok figyelembevételére készült az előterjesztés.

Kristóf Etelka bizottsági elnök: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

174/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

1./A Képviselőtestület a VÜSZI Városüzemeltető és Szolgáltató Nonprofit Kft. tevékenységi körében 2025. január 1-től alkalmazandó bérleti díjakat az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletében foglaltak szerint fogadja el. A nettó bérleti díj egyben az általános forgalmi adó alapja.

Határidő: A bérlők értesítése azonnal

Felelős: Lukács Gábor ügyvezető

Fekete Zoltán piac ágazatvezető

3./ Javaslat Gödöllő Város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Dr. Gémesi György polgármester: Egy szóbeli kiegészítem van egy módosító javaslat kapcsán, amit feltehetően a bizottsági elnök is el fog mondani az állami bértámogatások kapcsán. Konzultálva az Államkincstárral, bizonyos jellegű maradék bérek szétoszthatók a dolgozóknak, ez olyan 30 millió forintos nagyságrendű. Ez van a módosító javaslatban, ez később jött, hiszen az Államkincstár később válaszolt, hogy mit tudunk ezzel kezdeni és ezt nem kell visszafizetni, hanem bérarányosan a megfelelő előkészítés után lehet szétosztani a dolgozóknak. Ez a pénz itt marad, ez a pénz visszakerül a rendszerbe. Hál istennek ez azt jelenti, hogy valamivel több fizetést tudnak kapni a dolgozók, és ez beépül a bérbe természetesen a következő esztendőben. Ez egy olyan típusú béremelés. Ennyit nagyjából a módosító a javaslatnak a lényege, a többi pedig igazán sok új elemet nem tartalmaz, hiszen menet közben részben polgármesteri, részben testületi hatáskörben vezetődnek át a különböző fejezetekhez a források, ami ahhoz kell, hogy egyrészt szervezni tudjuk a költségvetést, másrészt a zárszámadás el tudjon készülni.

Török Sándor bizottsági elnök: A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság tárgyalta az eredetileg pénteken kiküldött anyagot, értelem szerint abba még egy 33 millió forintos erre a címre vonatkozó összeg szerepel. A előterjesztett anyagot ennek ismeretében elfogadta, támogatásáról biztosítja a testületet, illetve az előterjesztőt. A szóbeli kiegészítés kapcsán már feljött ez az újabb 35 millió forintos lehetőség, amely elég friss hírként jelent meg akkor Bárdy Péter alpolgármester úr előterjesztésében. Informálisan tudomásul vettük, és értelem szerint ezzel a bővítéssel együtt örülünk neki, hogy belekerülhet egy ilyen plusz összeg ebbe a rendszerbe.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a rendelet elfogadásáról az elhangzott módosító javaslattal együtt.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi rendeletet hozza:

14 /2024. (XI.21.) önkormányzati rendelete
Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes
feladatokról szóló 1/2024. (II.28.) rendelet módosításáról

Gödöllő Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület Gödöllő Város Önkormányzatának és intézményeinek 2024. évi összes bevételeit és kiadásait az 1., 2., 3., és 4. számú melléklet szerint 15.438.645.404 Ft főösszeggel állapítja meg, melyből az Önkormányzat bevételi és kiadási főösszege 13.933.343.273 Ft.

(2) A Képviselő-testület Gödöllő Város Önkormányzatának és intézményeinek 2024. évi összes bevételi és kiadási főösszegén belül a költségvetési bevételt az 1. és 3. számú melléklet szerint 10.451.769.923 Ft főösszeggel, a költségvetési kiadást a 2. és 4. számú melléklet szerint 15.306.263.528 Ft főösszeggel állapítja meg.”

(2) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A Képviselő-testület az Önkormányzat kiadásaiiban 4.535.576.830 Ft központi, irányítószervi támogatási kiadást, az önkormányzati intézmények bevételeiben 4.535.576.830 Ft központi, irányítószervi támogatási bevételt állapít meg.”

2. §

(1) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az előre nem látható kiadások vagy bevételi kiesések fedezetére általános tartalékot állapít meg 116.542.200 Ft összeggel.”

(2) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Képviselő-testület 4.768.777 Ft összegű tartalékként kezelendő polgármesteri keretet állapít meg.”

3. §

(1) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § b)–e) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület a bevételi előirányzatok közt szereplő felhasználási kötelezettséggel járó állami támogatásokból:)

- „b) Az óvoda működtetési támogatását 146.293.814 Ft, az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatását 623.714.000 Ft, az óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz kapcsolódó támogatást 19.831.400 Ft, a pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbéralapú támogatását 252.864.000 Ft, a diabétesz ellátási pótlék támogatását 717.000 Ft összegben az óvoda részére biztosítja.
- c) A szociális és gyermekjóléti feladatokra 230.536.126 Ft összegben a Gödöllői Egyesített Szociális Intézmény részére, 325.009.948 Ft összegben a Gödöllői Forrás Szociális Segítő és Gyermekjóléti Központ részére biztosítja.
- d) A gyermekétkeztetés feladatára 369.546.564 Ft összeget az Önkormányzat „Kalória Gödöllői Nonprofit Közhasznú Kft. szolgáltatás ellenérték” keretére, 1.672.195 Ft összeget a Gödöllői Egyesített Szociális Intézmény részére biztosítja.
- e) A bölcsőde támogatását 248.872.800 Ft összegben a bölcsőde részére biztosítja.”

(2) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § i) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Képviselő-testület a bevételi előirányzatok közt szereplő felhasználási kötelezettséggel járó állami támogatásokból:)

- „i) A szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék kifizetéséhez kapott 85.736.779 Ft támogatást a Gödöllői Egyesített Szociális Intézmény, a Gödöllői Forrás Szociális Segítő és Gyermekjóléti Központ és a Gödöllői Palotakert Bölcsőde részére biztosítja.”

(3) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő j) és k) ponttal egészül ki:

(A Képviselő-testület a bevételi előirányzatok közt szereplő felhasználási kötelezettséggel járó állami támogatásokból:)

- „j) A települési önkormányzatok könyvtári célú érdekeltségnövelő támogatását 969.000 Ft összegben a Gödöllői Városi Könyvtár és Információs Központ részére biztosítja.
- k) A lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatását 18.155.400 Ft összegben a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. részére biztosítja.”

4. §

(1) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) A Gödöllő város 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

4./ Javaslat a helyi adókról szóló 17/2016.(X.21.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Dr. Gémesi György polgármester: Van egy változás, megszűnik az Ipari parkban lévő adókedvezmények, ami annak idején az lett bevezetve, hogy az Ipari parkban nagyobb kedvvel

jöjjenek a vállalkozók. Jelentem örömmel és tisztelettel, hogy nagyjából meg is telt az Ipari park, az utolsó nagy befektető is úgy tűnik, hogy meg fog érkezni, a tárgyalásokon már túl vagyunk, illetve még néhány döntés előtt, tehát összességében megtelt. Így azt gondolom, hogy az a funkciója ennek a kedvezménynek, ami azt eredményezte, hogy megteljen az Ipari park, az eredményes volt, innentől kezdve egy olyan jellegű forrást tudunk, forrásbővítést, ami nyilván nem lakossági terhet jelent, s a cégek szépen mennek, működnek az Ipari parkban.

Kristóf Etelka bizottsági elnök: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Varga Gyöngyi bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a rendelet elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi rendeletet hozza:

**Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2024. (XI.22.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 17/2016. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Helyi adókról szóló 17/2016. (X.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8.§ a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

Az adó évi mértéke:

„a) A 8.§ b), c), d) pontja hatálya alá tartozó épületek, építmények kivételével 1750 Ft/m²”

2.§

A Rendelet 12.§ helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az adó évi mértéke:

a) Belterületi kiemelt övezetben lévő telek 350 Ft/m²

b) Kereskedelmi, szolgáltató, ipari gazdasági építési övezetekben (Gksz, Gip, Gá) lévő telek 200 Ft/m²

c) A 12.§ a), és b) pontja hatálya alá nem tartozó magánszemély tulajdonában lévő belterületi telek 100 Ft/m²

d) A 12.§ a), és b) pontja hatálya alá nem tartozó nem magánszemély tulajdonában lévő belterületi telek 200 Ft/m²

e) A 12.§ b) pontja hatálya alá nem tartozó külterületi telek 50 Ft/m²

3.§

Hatályát veszti a Rendelet 8. § e) pontja.

4.§

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

5./ Javaslat a távhőszolgáltatásról szóló 16/2010. (VI.25.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Meghívott: Geiger Tibor ügyvezető

Kristóf Etelka bizottsági elnök: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Varga Gyöngyi bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Kovács Barnabás: A Gazdasági bizottság ülésén merültek föl kérdések és, és dolgok, amiket ott meg szerettünk volna beszélni, ez nem sikerült teljesen, mert a Távhő képviselője nem volt ott a bizottsági ülésen, ezért csak vélelmeztük a dolgokat. Azt szeretném mondani, hogy látjuk ezt a technikát, hogy akkor a Kormány vagy az Országgyűlés hoz egy törvényt és akkor ti meg csináljátok ezt végig, szégyelljék magukat, mert a törvényben az mindenféle megtérülések és ilyenek szerepelnek például anélkül, hogy időintervallumot mögé rakna. Ez önmagában értelmezhetetlen és akkor majd a végrehajtási utasítás, meg mindenféle alszabályban próbálja össze-vissza kutyulni a dolgokat, nehogy egy átlagos halandó megértse. Ha mondjuk csinállok egy beruházást és azt pályázati pénzből teljesen megcsinálom, akkor egy óra alatt megtérült az egész. Egyébként meg lehet, hogy sokkal. Azt szeretném kérdezni és megtudni, azért nem kérdésként raktam föl, hogy elvégezte a Távhő a feladatát, rendben van, kiszámolta a 0,21, ez nagyon helyes, teljesítettük a jogszabályi kötelezettséget, de igazából nem ez a lényeg, hanem én azt szeretném, meg mer, hogy 21 vagy 20, vagy 19 vagy 23, az nem nagyon érdekel engem. Engem az érdekel, hogy ebből a 21-ből mi következik a társasházak részére. Hány társasház van, kik azok, vagy mindegyik ezt vélelmezte a Jegyző úr a bizottságon, aki ettől kezdve kötelező lesz arra, hogy bevezesse ezt a rendszert, mert különben olyan büntetések vannak, ami megsuhintja rendesen a költségvetésüket. Azt szeretném megkérdezni, hogy a törvénnyel összekapcsolva ezt a számot, mi a következménye a társasházaknak, hogy mekkora részük mostantól kezdve kiszámolva ez kötelező, hogy megcsinálja ezt a beruházást, és melyik az, amelyik nem kötelező.

Debreczeni Attila: A munkabizottság ülésén ezt megbeszéltük, és szerintem nagyon korrekten lett az alap kiszámolva vagy megadva a Távhő részéről, hogy mihez mérjük ezt a megtakarítási

rátát. Azt szeretném javasolni, hogy a következő munka félév során vegyük terítékre azt, hogy hogyan tudnánk zöldíteni esetleg a Távhőt, vagy hogyan tudjuk még hatékonyabbá, vagy még olcsóbb hővel ellátni a gödöllői lakosokat. Erre azt kell mondani, hogy iparágilag elég sok forrás jelenik majd meg jövőre, meg már most is előkészítési szakaszban lehet majd rengeteg koncepciót gyártani. Azt szeretném, hogyha a következő félévbe ez napirendre kerülne és én is szívesen operatív, hogyha kell, ebbe részt is tudok, akarok venni.

Geiger Tibor ügyvezető igazgató: A társasházaknak körülbelül a fele már korszerűsített, úgyhogy olyan 900 lakót érint ez, és nekik az a feladatuk tulajdonképpen a közös képviselőnek kell készíteni egy szakmai vizsgálatot, arra vonatkozólag, hogy ez a százalék tartható-e. Ha nem, nem kötelesek megcsinálni. Ha ezt tudják hozni, akkor viszont 2027. december 30-ig kötelező ezt a felújítást elvégezni.

Dr. Gémesi György polgármester: Annyit mondanék, hogy először mindig a munkacsoport tárgyalja ezt ki, és ha van olyan jellegű következménye, ami a testületnek feladatot, döntést vagy dilemmát, akkor azt nyilván a munkacsoport javasolni fogja. Azt kérem a Jegyző úrtól a következő munkakörcsoport ülésére a Képviselő úr javaslatát vegyük föl és akkor azt majd megtárgyaljuk. Szerintem még ebben az évben egy munkacsoport ülés lesz. További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a rendelet elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi rendeletet hozza:

**Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2024.(XI.21.) önkormányzati rendelete
a távhőszolgáltatásról szóló 16/2010. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 6. és 52. §-ban kapott felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 20. pontban meghatározott feladatkörében eljárva a települési önkormányzat területére érvényes hatállyal a távhőszolgáltatással és a távhőszolgáltatási díjakkal kapcsolatosan a következőket rendeli el:

1. §

A távhőszolgáltatásról szóló Gödöllő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2010 (VI.25.) önkormányzati rendelete 2. §-a a következő (4) és (5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII.15.) kormányrendelet A költséghatékonysági vizsgálat fűtési célú hőmennyiség épületrészenkénti hiteles mérésének kialakítása vagy fűtési költségmegosztók alkalmazása esetére című 8. mellékletének 6. sorában meghatározott Megtakarításai arány (E) értéke a Gödöllői Távhőszolgáltató Kft. ellátási területén 0,21.

(5) A beruházás figyelembe vett költségei között minden esetben figyelembe kell venni a fűtés egyedi szabályozhatóvá történő átalakításának költségeit is.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6./ Javaslat a felülvizsgált gyermekfogászati körzetek utcajegyzékére vonatkozó vélemény kialakítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

175/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A képviselő- testület egyetért és támogatja a mellékletben felsorolt gyermekfogászati körzetek utcajegyzékének kialakítását.

Határidő: Határozat megküldésére 8 nap

Felelős: Dr. Gémesi György András

7./ Javaslat az értékálló bérleti díjakat tartalmazó lakás- és helyiségbérleti, földhasználati vagy földbérleti szerződéseknél a díjemelés lehetőségének felülvizsgálatára és a 2025. évi díjak megállapítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Kristóf Etelka bizottsági elnök: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Debreczeni Attila: Itt már hallottam fél füllel, hogy szeretném javasolni, hogy vegyük föl, hogy nézzük meg, hogy az albérleti, bérleti díjak esetleg milyen mértékben változtak, mert szerintem ez egy régebbi kalkulációnak vagy régebbi megállapított albérleti díjat tükröz a piacihoz képest.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

176/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a 2025-ös évre nem emel lakásbérleti díjat.

Határidő: a határozat közzétételére 8 nap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

177/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület a 2025-ös évre nem emel helyiségbérleti díjat.

Határidő: a határozat közzétételére 8 nap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a harmadik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

178/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzat az 1500 m²-nél kisebb, és az 1500 m²-nél nagyobb – haszonbérbe adott és haszonbérbeadásra kijelölt – mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanok haszonbérleti, illetve földhasználati díjait 2025 évre nem emeli.

Határidő: a határozat közzétételére 8 nap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a negyedik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

179/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzat 2025-ban a földterület, közterület-bérleti díjait nem emeli.

Határidő: a határozat közzétételére 8 nap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

8./ Javaslat a Gödöllő, Szent János u. 19. 4/15., a Palota-kert 12. 9/3., és a Munkácsy Mihály u. 7. 3/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakások bérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Kristóf Etelka bizottsági elnök: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

180/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület Kiss László Imrével a 2100 Gödöllő, Szent János u. 19. 4/15. szám alatti lakásra bérleti szerződést köt 2024. december 1. napjától 2027. november 30. napjáig.

A lakás bérleti díja 2024. december 1. napjától: 61.600 Ft/hó

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a lakásbérleti szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

181/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület Megyesi Gabriella a 2100 Gödöllő, Palota-kert 12. 9/3. szám alatti lakásra bérleti szerződést köt 2024. december 1. napjától 2027. november 30. napjáig.

A lakás bérleti díja 2024. december 1. napjától: 85.400 Ft/hó

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a lakásbérleti szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a harmadik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

182/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület Berki Sándorral és Berki Sándornéval a 2100 Gödöllő, Munkácsy Mihály u. 7. 3/1. szám alatti lakásra bérleti szerződést köt 2024. december 1. napjától 2027. november 30. napjáig.

A lakás bérleti díja 2024. december 1. napjától: 114.000 Ft/hó

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a lakásbérleti szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

9./ Javaslat a 212/3/B/15 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 2. 2/8. szám alatti, valamint a 212/3/C/14 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 3. 2/12. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakások cserével történő bérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Kristóf Etelka bizottsági elnök: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

183/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület Oláh Csabával és Oláhné Fehér Noémivel a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 3. 2/12. szám alatti lakásra bérleti szerződést köt. A bérleti jogviszony időtartama 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

A lakás bérleti díja 2024. december 1 napjától: 106.200 Ft/hó

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a lakásbérleti szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

10./ Javaslat a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 1. 1/4., valamint a Deák Ferenc tér 3. 1/9. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakások bérleti szerződéseinek megkötésére

Előterjesztő: Dr. Kiss Árpád jegyző

Megtárgyalja: Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság

Kristóf Etelka bizottsági elnök: A Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Varga Gyöngyi: A második határozati javaslatnál személyes érintettség miatt tartózkodni szeretnék.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

184/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület Tóth Judittal a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 1. 1/4. szám alatti lakásra bérleti szerződést köt. A bérleti jogviszony időtartama a bérlő Urban Verbunk Alapfokú Művészeti Iskola igazgatóhelyettesként, Urban Verbunk Junior művészeti vezetőjeként fennálló munkaviszonya időtartamára, de legfeljebb két évre szól 2026. november 30. napjáig.

A lakás bérleti díja 2024. december 1. napjától: 79.200 Ft/hó

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a lakásbérleti szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

185/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület Varga Gyöngyivel a 2100 Gödöllő, Deák Ferenc tér 3. 1/9. szám alatti lakásra bérleti szerződést köt. A bérleti jogviszony időtartama a bérlő Gödöllői Egyesített Palotakert Bölcsődében fennálló munkaviszonya időtartamára, de legfeljebb két évre szól 2026. november 30. napjáig.

A lakás bérleti díja 2024. december 1. napjától: 81.000 Ft/hó

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: a lakásbérleti szerződés megkötésére 15 munkanap

Felelős: dr. Kiss Árpád jegyző

11./ Javaslat a Gödöllői Új Művészet Közalapítvány alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Dr. Gémesi György polgármester: Az a szóbeli kiegészítés, hogy Hidasi Zsófi-val egyeztetve van, nyilván kellett cserélni és pótolni is, úgyhogy ilyen szempontból számukra ez elfogadható és így került elénk.

Varga Gyöngyi bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Bárdy Péter alpolgármester: Elnök asszonyt kiegészítve, hogy a bizottsági ülésen beszéltünk, hogy a határozati javaslatban a 3 év az egy elírás, tehát 5 évre, 2024. december 11. napjától választja meg. A bizottság megtárgyalta és a bizottság ezzel a módosítással fogadta el. Technikai módosítás.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az határozati javaslat elfogadásáról a technikai módosítással együtt.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

186/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

1. Gödöllő Város Képviselő-testülete a Gödöllői Új Művészet Közalapítvány kuratóriumát az alábbi személyi összetételben választja meg:
Hidasi Zsófia (1095 Budapest, Gabona utca 2. 1. em 5.) a kuratórium elnöke
Kodolányi Gyula (1025 Budapest, Csejte u. 2.) a kuratórium társelnöke
Csúrné Sarbak Klára (1165 Budapest, Papucsvirág utca 3. 1.a.) kuratórium titkára
Váraljai – Bátki Margit (2100 Gödöllő, Szőlő u. 16. II.8.) a kuratórium tagja
Kecskés József (2100 Gödöllő, Szent Imre u. 8. 1. em 2.) kuratórium tagja
Szabó Emma Zsófia (2111 Szada, Jókai u. 7.) kuratórium tagja
Mészáros Judit Ágnes (2100 Gödöllő, Munkácsy M. u. 32.), a kuratórium tagja
A Képviselő-testület a kuratórium tagjait határozott időre, öt évre 2024. december 11. napjától - 2029. december 10. napjáig választja meg.
2. Gödöllő Város Képviselő-testülete a Gödöllői Új Művészet Közalapítvány felügyelőbizottságát az alábbi személyi összetételben választja meg:
Liskáné Fóthi Zsuzsanna (2100 Gödöllő, Hős utca 5.) felügyelő bizottság tagja
Incze Mózes (2117 Isaszeg, Batthyány u. 19.) felügyelő bizottság tagja
Dr. Pappné Pintér Csilla (2100 Gödöllő, Blaháné út 76.) a felügyelő bizottság tagja
A Képviselő-testület a felügyelőbizottság tagjait határozott időre, öt évre 2024. december 11. napjától - 2029. december 10. napjáig választja meg.
3. Gödöllő Város Képviselő-testülete a Gödöllői Új Művészet Közalapítvány Alapító Okiratát a módosítással egységes szerkezetbe foglalva e határozat mellékleteként fogadja el.
Határidő: a Budapest Környéki Törvényszékhez történő benyújtásra 30 nap
Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

12./ Javaslat a Gödöllő és Környéke Közbiztonságáért Közalapítvány megszüntetésére
Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Dr. Gémesi György polgármester: Az alapítvány betöltötte küldetését annak idején. Azért jött létre, mert a rendőrségnek adott támogatásokat csak ilyen formában lehetett befogadni. Ma már ez másképp is megoldható, és így az alapítvány küldetése végül véget ért. A feladat nem ért véget. Arra teszek javaslatot, hogy egy olyan munkacsoport, mint az energia, vagy a hulladék gazdálkodással foglalkozó munkacsoport, ennek a megszűnésével jöjjön létre azokkal a szakemberekkel, rendőrségi képviselővel, esetleg a Katasztrófavédelem képviselőjével, akik a kuratóriumban aktívan vettek részt, mert a kuratórium is nagy volt és az aktivitás az a nagysága ellenére sem működött úgy, ahogy kellett az utóbbi időben, mert nem volt feladat, úgyhogy egy ilyen létrejönne. Természetesen lesznek benne képviselők is, ezeket az egyeztetéseket a

későbbiek során fogom megtenni veletek is, mert mindenkinek legyen feladata extrán is. Az nem baj, hogyha van olyan, amivel egy kicsit jobban is foglalkozik egyik vagy másik képviselő. Erre teszek javaslatot, hogy ha a testület támogatja, egy ilyen munkacsoport létrejön és akkor elkezd majd a működését, valószínűleg csak a jövő esztendőben.

Debreczeni Attila: Érintettség révén szeretném kifejezni, hogy 14 évig voltam ebben aktívan részt, és szeretném, hogyha megemlékeznénk a Rétfalvi Antalnak az elnöki munkájáról. Szerintem a Barna is pont akkor volt abban a ciklusban benne, valamint a Rédl Lászlónak is szeretném megköszönni a munkáját, mert, amit tudott, keretei és módszerei alapján azt beletette a szívét lelkét. Üdvöztető az, hogy tovább folytatódjon, mert tényleg a közbiztonsággal foglalkoznunk kell.

Dr. Gémesi György polgármester: Antiról nyilván meg is emlékeztünk annak idején, de ahogy megemlégtetted ez szerintem egy méltó gondolás rá. Az összes kuratóriumi tag fog kapni egy köszönőlevelet, megköszönjük a munkájukat és a Rédl László további munkájára számítok. További kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

187/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Gödöllő és Környéke Közbiztonságáért Közalapítvány alapítója megállapítja, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:403. § (1) a) pontjában foglalt alapítvány megszűnésének feltételei bekövetkeztek, mivel a Közalapítvány az alapító okiratban meghatározott célját teljesítette és az alapító új célt nem kíván részére meghatározni.

Az alapító az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 9/K. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján kezdeményezi, hogy a bíróság egyszerűsített törlési eljárásban állapítsa meg a Közalapítvány jogutód nélküli megszűnését.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester

Határidő: a bírósághoz történő benyújtására azonnal

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

188/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy hozza létre a Közbiztonsági Munkacsoportot. A munkacsoport időközönként tájékoztatást ad munkájáról a Képviselő-testületnek.

Határidő: a munkacsoport létrehozására 15 nap

Felelős: dr. Gémesi György polgármester

13./ Javaslat Gödöllő Város Önkormányzata és a nemzetiségi önkormányzatok közötti közigazgatási szerződések elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György polgármester

Megtárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Varga Gyöngyi bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja azt.

Dr. Gémesi György polgármester: Kérdés, hozzászólás nincsen. Kérem, szavazzunk az első határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

189/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képző Gödöllői Lengyel Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződést egységes szerkezetben. A közigazgatási szerződés elfogadása után nem tartja indokoltnak Gödöllő Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester, Szabó László elnök

Határidő: folyamatos

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a második határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

190/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képző Gödöllői Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződést egységes szerkezetben. A közigazgatási szerződés elfogadása után nem tartja indokoltnak Gödöllő Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester, Kaiser Péter elnök

Határidő: folyamatos

Dr. Gémesi György polgármester: Kérem, szavazzunk a harmadik határozati javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: A Képviselő-testület – 13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozza:

191/2024.(XI.21.) sz. önkormányzati határozat

Gödöllő Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képző Gödöllői Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződést egységes szerkezetben. A közigazgatási szerződés elfogadása után nem tartja indokoltnak Gödöllő Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Felelős: Dr. Gémesi György polgármester, Kolonics Nikolett elnök

Határidő: folyamatos

14./ Egyebek

Dr. Gémesi György polgármester: Gyakorlatilag egy tartózkodás kivételével mindent 100 százalékban elfogadott a Képviselő-testület. Köszönöm szépen a konstruktív együttműködést, a bizottságok munkáját. Persze nyilván nem lesz mindig ilyen egyszerű, mert lesznek bonyolultabb napirendi pontok is, de bemelegítésnek szerintem ez tökéletesen jó volt. Jönnek az egyebek. Egy picit még a működési rendszerről: az egyik az, amit az SZMSZ szabályoz, hogy a kérdések lezárása után már nem térünk vissza a kérdésekre. Van a kétperces hozzászólás, és utána még egy perc van, a reagálás. A végén az egyebeknél lehet úgy is, hogy jelentkezik, végig megyünk mindenkinél és amennyiben készült egyebekkel, akkor elmondja. Szeretném felhívni a figyelmet, hogy a következő testületi ülés után egy szokásos év végi elköszönés. Ahogy nézem a testületi napirendeket, szerintem 10.00 körül tudunk végezni, de ha így haladunk, akkor még hamarabb is. Ennek ellenére 11.00 órára kértem azt, hogy a királyi váróban, a testületi tagoknak, bizottsági tagoknak, irodavezetőknek, mindenki számára meghívást jelent. El fognak menni a meghívók. Ami még van, az pedig a közalkalmazotti köszöntés, december 12-én 16.00 órakor a szállodában ez egy közös program. A többi karácsonyi rendezvényen is részt lehet venni, de ez a gyakorlatilag a Képviselő-testület mozgásterébe tartozik. A következő testületi ülés pedig december 12-én Gabriella napján. A mai napon pedig közmeghallgatás. A téma, a közlekedésbiztonság, persze minden más témáról szó lehet. Egy kicsi prezentációval készültem. Gödöllő város rendőrkapitánya jelen lesz. Ilyenkor meghallást kapnak a többi hatóságok is, hogy ő közülük ki lesz itt, azt nem tudom, de a kapitány úrral le van egyeztetve, hiszen ez elsősorban az ő témájuk, feladatuk, ebben szeretnék egy kicsit jobban elmélyedni és minden olyan kérdésben, ami testületi hatáskör, természetesen képviselők közt tehetnek föl kérdéseket hozzám. Délután találkozunk a könyvtárban. Köszönöm szépen a mai munkát. A Képviselő-testület ülését bezárom.

Kmf.

Dr. Gémesi György András
polgármester



Dr. Kiss Árpád
jegyző

