

GÖDÖLLŐ VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. október 24-én tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a gödöllői sportrepülőtér üzemben tartásáról szóló megállapodás 2. számú módosításának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Gémesi György András polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gödöllő Város Önkormányzata 2017. június 1. napján megállapodást kötött a Sky Escort Hungary Aero Club elnevezésű egyesülettel a gödöllői sportrepülőtér üzemen tartásáról. Az Önkormányzat a Gödöllő, 0114 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő Repülőtér üzemeltetési feladataival 2017. március 1. napjától kezdődően határozatlan időre bízta meg az egyesületet.

A megállapodás a felek megegyezésével 2018. november 29. napján módosításra került. Ennek értelmében az üzemeltetési feladatokat kiterjesztették a repülőtér rendeltetésszerű használatához szükséges, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, repülőtér ingatlanegyütteséhez tartozó 0112/1 hrsz-ú, 0113 hrsz-ú és 0112/3 hrsz-ú ingatlanokra, kivéve a 0112/3/c alrészletet, mely az ingatlan-nyilvántartás alapján lakóház, udvar, gazdasági épület besorolású, a természetben szolgálati lakás funkciót ellátó lakóépületnek felel meg udvarral és gazdasági épülettel.

Tekintettel arra, hogy a szolgálati lakóépületet használó személyek a repülőtér gondnoki feladatait látják el a fenti ingatlanok területén, javaslom, hogy a szolgálati lakás funkciót betöltő 0112/3/c hrsz-ú ingatlanrész használatával és kezelésével kapcsolatos feladatok is kerüljenek a Sky Escort Hungary Aero Club üzemeltetési feladatai közé. Ezzel együtt a szerződésmódosítást követően minden, a 0112/3/c hrsz-ú ingatlanrész használatával és üzemeltetésével összefüggő feladat ellátásához kapcsolódó költség, díj, adó, egyéb kötelezettség az egyesületet terheli.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a gödöllői sportrepülőtér üzemen tartásáról szóló megállapodás 2. számú módosításának elfogadását támogatni szíveskedjenek.

Gödöllő, 2024. október „18” „



Dr. Gémesi György András
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a gödöllői sportrepülőtér üzemen tartásáról szóló megállapodás 2. számú módosításának szövegszerű elfogadására.

Határidő: 15 nap

Felelős: Dr. Gémesi György András polgármester

A GÖDÖLLŐI SPORTREPÜLŐTÉR ÜZEMBEN TARTÁSÁRÓL SZÓLÓ

MEGÁLLAPODÁS

2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Gödöllő Város Önkormányzata

Székhelye: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.
Adószáma: 15731261-2-13
Államháztartási azonosítója: ÁHTI 740856
Törzskönyvi azonosítója: 731267
Képviselője: Dr. Gémesi György András polgármester
mint tulajdonos (továbbiakban: **Tulajdonos**),

másrészről

Sky Escort Hungary Aero Club

Székhelye: 2100 Gödöllő, Repülőtér
Adószáma: 19004473-2-13
Nyilvántartási száma: 13.Pk.62.647.
Képviselője: Both Lajos egyesület elnöke
mint üzemeltető (továbbiakban: **Üzemeltető**)

– együtt Felek – között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

1. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy 2017. június 1. napján megállapodást kötöttek egymással, a gödöllői sportrepülőtér üzemben tartásáról (Megállapodás), melyet közös megegyezéssel 2018. november 29. napján módosítottak az üzemeltetési feladatok tekintetében a 0112/1 hrsz-ú, 0113 hrsz-ú és a 0112/3 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, a 0112/3/c alrészlet kivételével. A 0112/3/c alrészlet tekintetében a 25/2018. (X.19.) számú önkormányzati rendelet előírásait tekintették irányadónak.

Jelen megállapodás célja, hogy a 0112/3/c alrészlet, mely az ingatlan-nyilvántartás alapján kivett lakóház, udvar, gazdasági épület besorolású, szolgálati lakás funkciót betöltő ingatlanrész, a sportrepülőtér üzemeltetéséhez szükséges személyzet elhelyezésének biztosítása érdekében az Üzemeltető használatába és kezelésébe kerüljön.

2. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

Felek rögzítik, hogy a Megállapodás 1. fejezet 1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

Az Önkormányzat 2024. napjától megbízza az Üzemeltetőt a Gödöllő, 0114 hrsz-ú ingatlanon található Repülőtér, valamint a repülőtér rendeltetésszerű használatához szükséges, kizárólagos tulajdonát képező, repülőtér ingatlanegyütteséhez tartozó 0112/1 hrsz-ú, 0113 hrsz-ú és 0112/3 hrsz-ú ingatlanok üzemeltetési feladatainak ellátásával. A 0112/3 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó 0112/3/c alrészlet is Üzemeltető használatába és kezelésébe kerül, melyet szolgálati lakás jelleggel üzemeltethet. Minden, a használatához és üzemeltetéséhez kapcsolódó feladat ellátásához kapcsolódó költség, díj, adó, egyéb kötelezettség az Üzemeltetőt terheli. Üzemeltető a megbízást elfogadja.

3. FELEK TOVÁBBI NYILATKOZATAI

Felek kijelentik, hogy a hatályos Megállapodás jelen szerződésben nem érintett tartalmát változatlan formában magukra kötelezőnek ismerik el és azt nem kívánják módosítani.

4. A SZERZŐDÉS HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE

- 4.1. Jelen szerződés mindkét fél aláírásával lép hatályba és a Felek közt hatályos Megállapodással együtt értelmezendő. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Felek általi aláírás nem ugyanazon a helyen és napon jön létre, úgy jelen szerződés hatálybalépésének napja az utolsó aláírás napja.
- 4.2. Jelen szerződés módosítása csak írásban, közös megegyezéssel történhet.

5. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 5.1. Adatkezelés: Felek tudomásul veszik és hozzájárulnak, hogy az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 rendelete a természetes személyeknek és a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46 EK rendelet hatályon kívül helyezéséről 6. cikk (1) bekezdés b pontja alapján a jelen megállapodáshoz kapcsolódó jogviszony teljesítésének céljából a személyes adataikat a másik Fél nyilvántartsa és kezelje. Szolgáltató nyilatkozik, hogy megismerte Gödöllő Város Önkormányzatának és a Gödöllői Polgármesteri Hivatalnak „A személyes adatok adatkezelési szabályzata” című szabályzatát és az adatvédelemmel kapcsolatos tájékoztatást megkapta.
- 5.2. Felek nyilatkoznak, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket, továbbá a természetes személyekre vonatkozó, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és az Európai Unió Általános Adatvédelmi Rendelete (GDPR) szerinti védett adatokat üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, és kizárólag a megállapodás teljesítése céljából használják.
- 5.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek jelen szerződést– annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt 2 (két) oldal terjedelemben 4 (négy) eredeti példányban jóváhagyólag aláírják, melyből 2 (két) példány a Megrendelőt illet.

Gödöllő, 2024.

Gödöllő, 2024.

.....
Gödöllő Város Önkormányzata
Dr. Gémesi György András polgármester
Tulajdonos

.....
Sky Escort Hungary Aero Club
Both Lajos elnök
Üzemeltető